

**„MŠ Brno, Soukenická 8, p.o. – projektová dokumentace pro
částečnou rekonstrukci ke zvýšení kapacity na 46 dětí“**

Údaje o území:

údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stávající mateřská škola je v mezonetovém prostoru 1. a 2.np stávajícího bytového domu.

Z hlediska územního plánu se jedná o plochu B0

B0: plocha stavební, stabilizovaná

-funkce: plocha pro bydlení

-funkční typ: plocha všeobecného bydlení

-bez uvedení indexu podlahové plochy

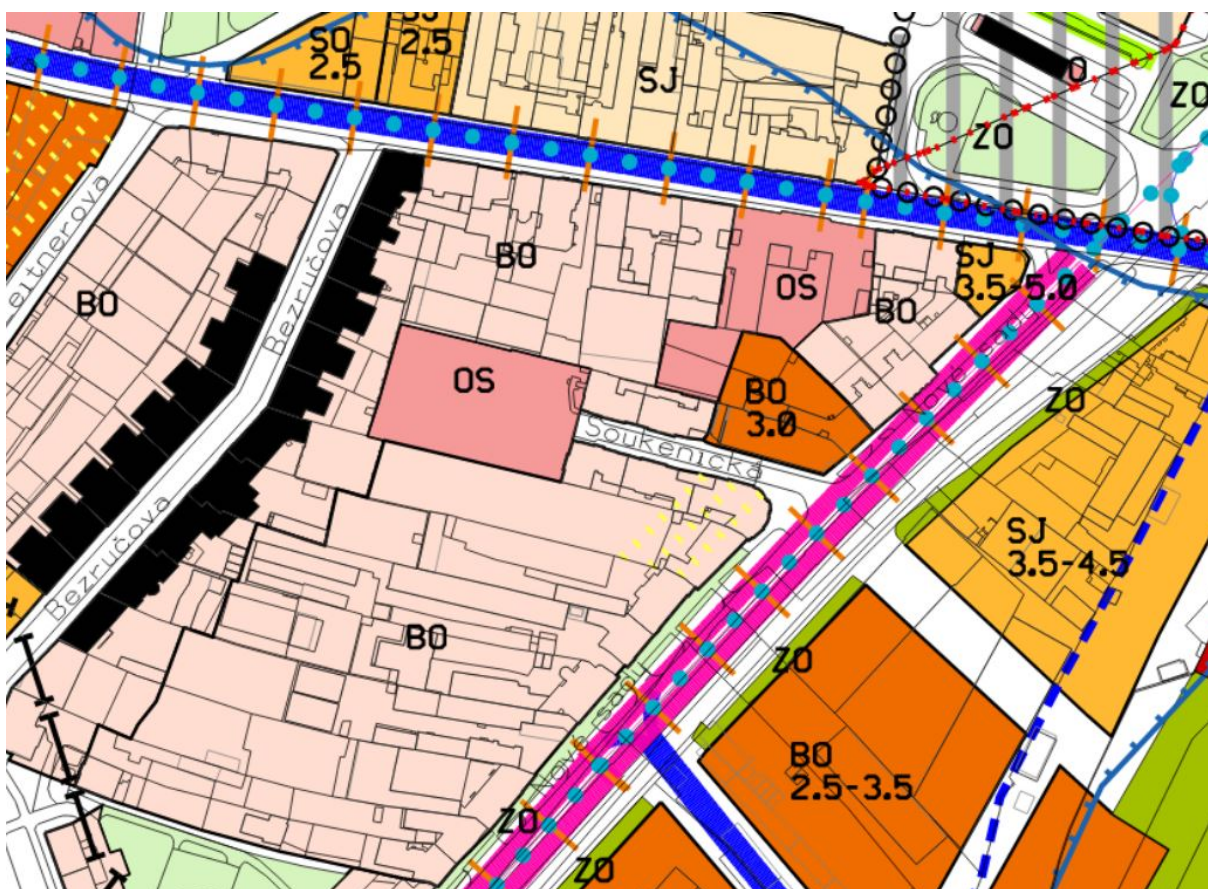
Sousedící zahrada mateřské školy je v ploše OS

OS: plocha stavební, stabilizovaná

-funkce: plocha pro veřejnou vybavenost

-funkční typ: školství

-bez uvedení indexu podlahové plochy



/výřez z Hlavního výkresu platného Územního plánu Města Brna/

Případné úpravy ve stávající mateřské škole nejsou v rozporu s platným Územním plánem.

Plocha OS /zahrada/ umožňuje výstavbu stavby funkce veřejné vybavenosti, funkčního typu školství.

Závěr rozboru z hlediska souladu s územním plánem:

- stavební úpravy uvnitř stávající mateřské školy nejsou v rozporu s územním plánem
- v rámci případného řízení by bylo závazné stanovisko OUPR MMB formální nebo by vydané vůbec nebylo
- k případné přístavbě v ploše OS by bylo vydané Závazné stanovisko

Vzhledem k omezeným finančním prostředkům jsou navrženy pouze stavební úpravy uvnitř mateřské školy nepodléhající stavebnímu nebo jinému řízení.

K výměně oken stejného členění jako stávajících se nevyjadřuje ani OPP MMB /nejedná se o změnu vzhledu/.